

Entrepreneure



Défi 4



Rapporte

jusqu'à

Pour vous

Pour le jeu

2 points

2 points

Vous produisez des immeubles d'habitation, des bureaux, toutes sortes de bâtiments. L'Etat impose désormais aux constructeurs le respect de normes d'isolation très efficaces pour supprimer les "passoires thermiques". Ces normes ont un effet terrible sur le coût de la construction. Les prix que vous pratiquez augmentent considérablement et vous craignez de voir la demande s'effondrer.

Vous avez l'idée de demander à votre maire de vous exonérer d'impôts pour réduire vos coûts de production. Votre ami économiste vous conseille plutôt de demander au maire de verser d'importantes subventions aux familles les moins favorisées qui voudraient construire dans le lotissement communal dont vous seriez un constructeur.

Pour le maire, c'est du gagnant-gagnant : la commune conserve l'activité économique de votre entreprise qui lui rapporte directement des impôts et qui emploie 10 de ses concitoyens.

Votre ami économiste vous a donné les schémas ci dessous, mais vous avez tout mélangé. Pouvez vous choisir le bon schéma et compléter le courrier que vous avez préparé pour le Maire ?

Briselevelt les fenouils, le 10 juillet 2024

Monsieur le Maire,

Mesdames et messieurs les conseillers,

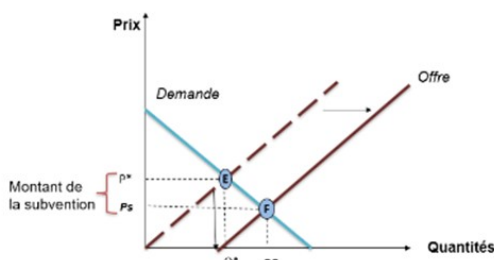
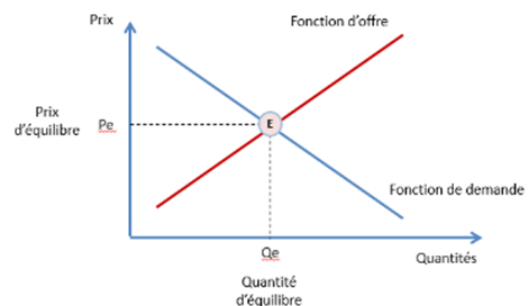
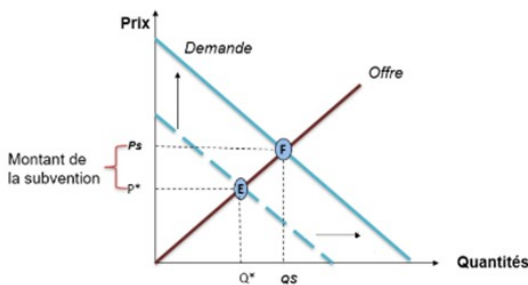
Pour faire suite à notre entretien du 10 juin, concernant les terrains viabilisables de la rue de Guinbard, je me permets les remarques suivantes.

Vous avez convenu en conseil que les dix familles dont nous connaissons les difficultés d'accès à la propriété sont une richesse pour notre communauté. Les enfants fréquenteront l'école pendant encore 5 à 8 ans. Les parents sont parfaitement intégrés à notre communauté et sont de mes salariés les plus fiables.

Si les subventions pour accès à la propriété que vous envisagez sont instaurées pour les futurs acheteurs, pour un même prix nous aurons alors plus d'acheteurs, alors la droite de demande va se déplacer vers la Ainsi le nombre de logements vendus va ce dont, moi, offreur, bénéficierai avec plaisir !

Recevez tout mon soutien dans votre politique d'aide au logement et à l'activité économique de notre belle cité.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations les plus distinguées.



VOS CHOIX, VOTRE SOCIETE



KAIROS* SES

4

Marie Bezarette

**Vous ne manquez
jamais une occasion de
réaliser de bonnes
affaires !**